

| Escala de la qualificació energètica | Emissions kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> | Consum o kW/h m <sup>2</sup> any |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|
| A                                    |                                              |                                  |
| B                                    |                                              |                                  |
| C                                    |                                              |                                  |
| D                                    |                                              |                                  |
| E                                    |                                              |                                  |
| F                                    | 48.80                                        | 91.50                            |
| G                                    |                                              |                                  |

Tel. 971495594 / 633104636 <http://www.soulestateagency.com/&myLang=es>  
Email. [info@soulestateagency.com](mailto:info@soulestateagency.com)

## XALET EN PONT D' INCA NOU

Ref. SEA1906V

Reservat



 **Parking**  **4**  **3**  
 **270 m<sup>2</sup>**  **425 m<sup>2</sup>**

**670.000€**

Marratxí

Pont d' Inca Nou



Salón  
Comedor  
Cocina  
Piscina  
Año de Construcción  
Calefacción



Lounge  
Dining room  
Kitchen  
Pool  
Date of construction  
Heating



Wohnzimmer  
Esszimmer  
Küche  
Schwimmbad  
Baujahr  
Heizung



Salon  
Salle à manger  
Cuisine  
Piscine  
Année de construction  
Chauffage



**1**

**1**

**Independent en U**

**Piscina privada (Private pool)**

**1997**

**Dièsel**



Aquesta fabulosa propietat, compta en la primera planta, amb un acollidor hall, que obre el pass a la planta superior, al soterrani i a la seva esquerra a un fabulós saló-menjador, que disposa al seu torn d'uns increïbles finestral amb vista a l'àmplia terrassa davantera. A més, la meravellosa cuina d'aquesta propietat compta amb doble accés, sent possible la seva entrada des de l'hall o des de la terrassa on compta amb una còmoda barbacoa. En la primera planta també podem trobar un bonic bany complet i una acollidora habitació de convidats amb armari de paret i amb vista a la terrassa. La planta superior, compta amb tres àmplies habitacions dobles amb armaris de paret, un...

