



Classe Di Valutazione Energetica	Emissioni di CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	Consumo di energia in kWh/m <sup>2</sup> anno
A		
B		
C		
D		
E		
<b>In corso</b>		

Tel. 971495594 / 633104636 <http://www.soulestateagency.com/&myLang=es>  
 Email. [info@soulestateagency.com](mailto:info@soulestateagency.com)

## LOCALI IN VENDITA IN PERE GARAU

Ref. SEA1878V

Per riformare



 2  400 m<sup>2</sup>

**245.000€**

Palma di Maiorca

Marchese de la Fontsa



Año de Construcción



Date of construction



Baujahr



Année de construction



**1977**

### Descrizione

Ampi e centrali locali commerciali situati a Palma di Maiorca, zona Pere Garau - Marques de la Fuensanta, con 400 m<sup>2</sup> di superficie, distribuiti su 2 piani di 3 diverse altezze. Il piano terra ha una grande porta con guado permanente che dà accesso ai locali, dove attualmente c'è un grande bancone e l'accesso al soppalco. Il soppalco ha un grande magazzino quasi diafano, e al secondo piano, un grande ufficio che si affaccia sull'accesso principale e con capacità per 5 lavori o più. Ha anche 2 servizi igienici e un cortile. La proprietà è in buone condizioni, e con molte possibilità di apportare modifiche se necessario. Stiamo parlando di un locale con la possibilità di ess...

