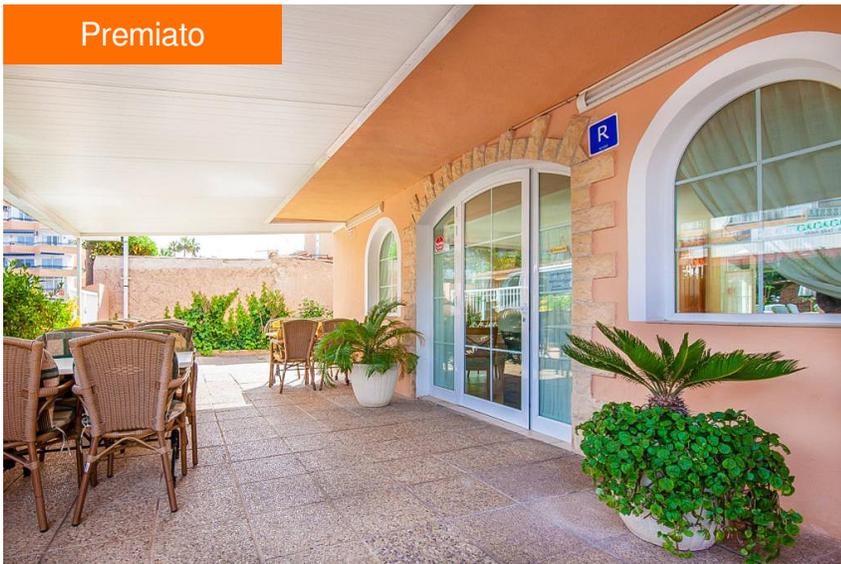


Classe Di Valutazione Energetica	Emissioni CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	Consumo kWh/m <sup>2</sup> anno
A		
B		
C		
D		
E		
F	36.00	85.00
G		

Tel. 971495594 / 633104636 <http://www.soulestateagency.com/&myLang=es>  
 Email. [info@soulestateagency.com](mailto:info@soulestateagency.com)

## LOCALI IN VENDITA A SON CALIU

Ref. SEA1901V



 3  205 m<sup>2</sup>

**265.000€**

Calviá

Figlio Caliu



Comedor

Cocina

Año de Construcción

Calefacción

Aire acondicionado



Dining room

Kitchen

Date of construction

Heating

Air conditioning



Esszimmer

Küche

Baujahr

Heizung

Klimaanlage



Salle à manger

Cuisine

Année de construction

Chauffage

Climatisation



1

**Professionale**

**1983**

**Ha riscaldamento**

**ha**

### Descrizione

Splendidi locali commerciali a Calviá. È un'opportunità di business per il pensionamento della proprietà. Si trova in una delle strade più trafficate della zona di Son Caliu e circondato da un gran numero di hotel a 5 stelle. Questa proprietà ha un totale di 205m<sup>2</sup>, di cui 110m<sup>2</sup> sono destinati al ristorante, con un ampio soggiorno principale e 95m<sup>2</sup> distribuiti su una terrazza anteriore coperta con capacità per 5 tavoli da 4 persone ciascuno, una grande terrazza posteriore scoperta con capacità per 5 tavoli più di 4 persone ciascuno e un bellissimo giardino privato. Oltre ad avere una grande cucina professionale, ha una grande cella frigorifera, tutti i tipi di macchinari e ma...

